

Referat for
Bestyrelsesmøde i G/F Udsigten

Dato: 9. februar 2021

Til stede:

Helge Mogensen, Lene Madsen, Jens Juul Olesen og Claus Fræhr Mikkelsen

Afbud: Ingen

Referent: Claus Fræhr Mikkelsen

Dagsorden:

1. Opfølgning fra sidste møde.

Der var intet til dette punkt, hvorefter dagsorden for dette møde blev godkendt.

2. Økonomisk status.

G/F Udsigten kom ud af 2020 med et overskud på kr. 4.347,67, hvilket er bedre end budgetteret. Bestyrelsen foreslår, at overskuddet overføres til G/F Udsigtens egenkapital, som herefter udgør kr. 75.631,24.

Regnskabet for 2020 er til gennemsyn hos revisor Jan Enoch.

Jens gennemgik udkast til budget for 2021, hvor G/F Udsigten budgetterer med uændret kontingent og i udgangspunktet et overskud på kr. 10.600, hvilket er bedre end foregående år som følge af salg af jordstykke langs Lejrvej til Furesø Kommune.

Budgettet forventes drøftet og godkendt på den kommende generalforsamling.

3. Seneste nyt fra G/F Laanshøj

Der er udarbejdet udkast til regelsæt for fælleshuset, der på nuværende tidspunkt er til behandling i bestyrelsen for G/F Laanshøj. Når beslutning herom er truffet, så kommunikeres grundlaget ud.

Der er bestilt møbler og service til fælleshuset. Materialerne forventes leveret i februar.

Furesø Kommune har endnu ikke givet ibrugtagningstilladelse til fælleshuset på Laanshøj. Når fælleshuset kan tages i brug senere på året, så kan det bookes via et bookingsystem.

I løbet af foråret bliver der foretaget vejsyn i samarbejde med Furesø Kommune med henblik på udbedring af vejskader som følge af byggetrafik.

Der blev drøftet forslag til dialog med Furesø Kommune om ændring af ankomstområdet, herunder høring af relevante grundejere. Endvidere blev trafikale forhold langs Lejrvej, Østre Alle og op af Sandet drøftet.

Lene og Jens deltager i et møde med Furesø Kommune om forslag til trafikale forhold den 11. februar.

4. Generalforsamling 2020

Det fremsendte forslag til bestyrelsens beretning blev gennemgået og lettere opdateret. Den endelige version udsendes sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

Bestyrelsen har undersøgt, hvornår suppleanter til bestyrelsen er valgt og for hvilke perioder således, at der kan vælges på den kommende generalforsamling.

Modtagne udkast til forslag til drøftelse på generalforsamlingen skal opdateres med økonomiske overslag fra forslagsstillerne. Helge melder retur til forslagsstillerne.

Helge spørger Jens Brunbech om han vil være dirigent på den kommende generalforsamling.

Lene og Jens er villige til genvalg til bestyrelsen.

Helge udsender dagsorden med tilhørende bilag til brug for den kommende generalforsamling, der forventes afholdt den 26. marts. Den endelige form besluttet snarest.

5. Aktionslisten

Aktionslisten er vedhæftet dette referat.

6. Næste møde

Næste møde er generalforsamlingen den 26. marts.

7. Eventuelt