

Referat for
Bestyrelsesmøde i G/F Udsigten

Dato: 8. februar 2022

Til stede:

Helge Mogensen, Jens Juul Olesen og Claus Fræhr Mikkelsen

Afbud: Lene Madsen

Referent: Claus Fræhr Mikkelsen

Dagsorden:

1. Opfølgning fra sidste møde.

Det aftales, at Helge retter henvendelse til Udsigten 9 om beplantning langs Udsigten i forlængelse af gennemgangen den 16. januar.

Når bestyrelsen har modtaget input til strategisk placering af spots vil der blive udarbejdet forslag til beplantning langs Udsigten til præsentation på generalforsamlingen den 24. marts 2022.

2. Økonomisk status.

G/F Udsigten kom ud af 2021 med et overskud på kr. 15.393,76, hvilket er bedre end budgetteret. Bestyrelsen foreslår, at overskuddet overføres til G/F Udsigtens egenkapital, som herefter udgør kr. 91.025,00.

Regnskabet for 2021 er til gennemsyn hos revisor Jan Enoch.

Jens gennemgik udkast til budget for 2022, hvor G/F Udsigten budgetterer med uændret kontingent og i udgangspunktet et underskud på kr. 2.960,00, hvilket skyldes periodeforskydning af beplantning langs Udsigten.

Budgettet forventes drøftet og godkendt på den kommende generalforsamling.

3. Seneste nyt fra G/F Laanshøj og Furesø Kommune

Furesø Kommune har meddelt, at renovering af ankomstområdet til Laanshøj og vejene på Laanshøj kommer i udbud i februar eller marts 2022.

Fjernelsen af de tre kondemnerede huse på Laanshøj er igangsat og forventes afsluttet i første kvartal 2022.

4. Generalforsamling i G/F Udsigten

Det fremsendte forslag til bestyrelsens beretning blev gennemgået og lettere opdateret. Den endelige version udsendes sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

Generalforsamlingen afholdes i Fælleshuset den 24. marts.

Bestyrelsen indhenter tilbud fra Hydro Clean på algebehandling af husene, som præsenteres på den forestående generalforsamling.

Bestyrelsen har ikke modtaget forslag til generalforsamlingen.

Helge spørger Jens Brunbech om han vil være dirigent på den kommende generalforsamling.

Helge og Claus er villige til genvalg til bestyrelsen.

Helge udsender dagsorden med tilhørende bilag til brug for den kommende generalforsamling, som afholdes fysisk.

6. Næste møde

Næste møde er generalforsamlingen den 23. februar kl. 17.00. Vi mødes ved flagstangen.

7. Eventuelt